



NAMUR  
CAPITALE



M&V - Notaires associés  
Rue du Fort, 24  
6000 CHARLEROI

Hôtel de Ville  
Aile A – 2ème étage  
Esplanade de l'Hôtel de Ville, n°1  
5000 Namur

**Cellule Procédures préalables :**  
**081/246.547 ou 081/246.505**

Accueil général Urbanisme :  
du lundi au jeudi : 081/246.347  
Fax : 081/246.590  
Courriel : [infontaire@ville.namur.be](mailto:infontaire@ville.namur.be)  
Accueil général Hôtel de Ville :  
081/246.246  
Site internet : [www.namur.be](http://www.namur.be)

Délivré à Namur, le **09 JAN. 2024**

### INFORMATIONS NOTARIALES

(Art. D.IV.97 du Code du Développement Territorial)

Date de réception de la demande : 26-12-23

V/réf. : **CF/2231286**

Référence dossier : Notaires/30138/2023

Votre correspondant-e : N. GODART

Maître-s,

En réponse à votre demande d'informations mieux identifiée ci-avant, nous avons l'honneur de vous adresser, au verso de la présente, les informations visées à l'article D.IV.99 §1 du Code du Développement Territorial.

Nous vous informons que notre Département de Gestion Financière vous réclamera prochainement la somme de 80€ pour la délivrance de ces informations conformément à la redevance adoptée par le Conseil communal en sa séance du 03 septembre 2019.

Pour tous renseignements complémentaires en matière de salubrité ou de permis de location, veuillez contacter directement nos collègues du Service Logement au 081/247.246.

Nous vous prions d'agréer, Maître-s, l'assurance de notre parfaite considération.

Pour la Directrice Générale,  
Par délégation,  
L'agent-e traitant-e délégué-e

N. GODART

P.O.

Pour le Bourgmestre,  
Par délégation,  
L'Echevine,

St. SCAILQUIN

1) Bien situé à WIERDE paraissant cadastré section A n°143K4 et appartenant à [REDACTED] - [REDACTED]  
urbanistique du bien : Pâture .

Le bien repris ci-dessus est situé:

1° - dans un périmètre: /

- en "Zone agricole, Zone d'habitat" au plan de secteur de NAMUR adopté par Arrêté de l'Exécutif Régional Wallon du 14 mai 1986 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le bien précité.

- Le bien a fait l'objet d'un permis d'urbanisation:

| Numéro | Nom      | Nombre de lots | Date d'approbation | Date modification          |
|--------|----------|----------------|--------------------|----------------------------|
| 666    | BERTRAND | 2              | 30/10/1975         | 17/06/2008 -<br>23/02/2021 |

- Le bien en cause a fait l'objet d'un permis d'urbanisme:

| Date     | Objet du permis   |
|----------|---|
| 23-02-21 | Permis d'urbanisation : Modification de permis d'urbanisation "Bertrand" du 30 octobre 1975 |
| 17-11-16 | Permis intégré d'urbanisme : Refus - Régularisation et extension d'un complexe commercial   |
| 14-11-06 | Construction d'une habitation   |
| 02-03-23 | Certificat d'urbanisme n°1 - Les informations visées à l'article D.IV.97 du CoDT            |

- Le bien est situé en "Classe C de 0 à 7 log/h, Zone agricole" du Schéma de Développement Communal adopté le 23 avril 2012 par le Conseil Communal.

- Le bien est repris en Zones de consultation de la DRIGM l'avis de la Cellule Aménagement-Environnement Régional devra être sollicité.

Commentaire(s) du service technique:

- Zonage: GCU Enseignes - Site touristique protégé